Prot 12065/2026

Lucca, 16/10/2026

Determina del R.U.P. di E.R.P. Lucca s.r.l. n. 197 del 16/10/2026

Oggetto: AGGIUDICAZIONE AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA B) DEL D.LGS. 36/2023 MEDIANTE IL SISTEMA TELEMATICO START PER PREDISPOSIZIONE DI TUTTI GLI ELABORATI PROGETTUALI, INCLUSI LA DOCUMENTAZIONE PER LA SANATORIA EDILIZIO-URBANISTICA, LA PRATICA PAESAGGISTICA E LO SVOLGIMENTO DELLA DIREZIONE LAVORI PER L'INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DA ESEGUIRE AI FABBRICATI ERP POSTI IN VIAREGGIO VIA AURELIA SUD 93 COD. 00339910 E VIA DELLA VETRAIA COD 00339911
FINANZIAMENTO: ANTICIPO CON FONDI DI BILANCIO ERP LUCCA SRL
CPV 71240000-2 (Servizi architettonici, di ingegneria e pianificazione)
CIG BD54F55703

Responsabile Unico del Progetto: Ing. Lorenza Cardone nominata con Determina del Presidente di Erp Lucca Srl n.112 del 25/09/2026 Prot 11082/2026

Preso atto che sono previsti interventi di MANUTENZIONE STRAORDINARIA DA ESEGUIRE AI FABBRICATI ERP POSTI IN VIAREGGIO VIA AURELIA SUD 93 COD. 00339910 E VIA DELLA VETRAIA COD 00339911

Considerato che la procedura interna per verificare la disponibilità di personale di ruolo idoneo allo svolgimento di incarico tecnico per la predisposizione di tutti gli atti necessari per poter procedere con la realizzazione dei lavori straordinari di cui in oggetto si è conclusa con esito negativo, essendo l'organico della Stazione Appaltante già interamente impiegato in altre attività

Rilevata quindi l'esigenza di procedere all'affidamento di un incarico professionale esterno che preveda la PREDISPOSIZIONE DI TUTTI GLI ELABORATI PROGETTUALI, INCLUSI LA DOCUMENTAZIONE PER LA SANATORIA EDILIZIO-URBANISTICA, LA PRATICA PAESAGGISTICA E LO SVOLGIMENTO DELLA DIREZIONE LAVORI PER L'INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DA ESEGUIRE AI FABBRICATI ERP POSTI IN VIAREGGIO VIA AURELIA SUD 93 COD. 00339910 E VIA DELLA VETRAIA COD 00339911

Preso atto che, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023, sono ammessi affidamenti di servizi di architettura e ingegneria di importo inferiore ai 140.000 euro mediante affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi generali del Codice, in particolare gli articoli 3 e 49, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante

Dato Atto

- che l'art. 17, comma 2, del D.Lgs 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai

CERTIFIED ISO 9001

requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

- che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: PREDISPOSIZIONE DI TUTTI GLI ELABORATI PROGETTUALI, INCLUSI LA DOCUMENTAZIONE PER LA SANATORIA EDILIZIO-URBANISTICA, LA PRATICA PAESAGGISTICA E LO SVOLGIMENTO DELLA DIREZIONE LAVORI PER L'INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DA ESEGUIRE AI FABBRICATI ERP POSTI IN VIAREGGIO VIA AURELIA SUD 93 COD. 00339910 E VIA DELLA VETRAIA COD 00339911
- Importo del contratto: **€ 60.000,00** oltre oneri previdenziali, assistenziali e IVA come per Legge
- Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 c. 1, lett. b), del D.lgs. 36/2023 individuando il professionista tramite il nuovo elenco di operatori economici di ERP Lucca pubblicato sul sito di ERP Lucca al seguente link: https://erplucca.acquistitelematici.it e facendo ricorso alla piattaforma del "Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START) del D.Lgs 36/2023;
- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

Rilevato preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del D.Lgs 36/2023, in primo luogo per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria

Appurato che:

- che l'art. 50 del D.Lgs 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- che l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- che ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole

dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;

- che ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del D.Lgs 36/2023

Considerato

- che ERP Lucca S.r.l. si è dotata di una piattaforma digitale di approvvigionamento certificata dall'Agenzia per l'Italia Digitale (AgID) "Acquisiti telematici Digital PA" per l'istituzione e la gestione informatica dell'elenco degli operatori economici da consultare per affidamenti di lavori, beni e servizi;
- che le richieste di abilitazione, se convalidate correttamente da parte degli operatori economici, sono automaticamente accettate dalla piattaforma;
- che ERP Lucca procederà con le verifiche sulle domande pervenute e accettate dal sistema e provvederà, se necessario, a richiedere integrazioni o a rifiutare le richieste non consone

Preso atto

- della tipologia specialistica dell'affidamento, è stato individuato, tramite il nuovo elenco sopra indicato, l'Ing Fabio Bandini con studio in Lucca San Concordio Trav IV n. 55 P.IVA 02227490469 C.F. BNDFSA84H30E715A in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni in oggetto;
- l'Ing Fabio Bandini con lettera di invito del 28/09/2026 è stato invitato a presentare offerta sulla Piattaforma digitale Start
- che l'Ing Fabio Bandini ha risposto alla richiesta di offerta tramite la Piattaforma Regionale Start in data 03/10/2026 alle ore 18,54 confermando per il servizio tecnico in oggetto l'importo di € 60.000,00 oltre IVA e oneri previdenziali se dovuti
- che l'Ing Bandini Fabio ha trasmesso la polizza assicurativa professionale in corso di validità
- che l'Ing Bandini Fabio ha trasmesso la ricevuta del pagamento contributo F24 di € 40,00

Precisato che sono state acquisite le verifiche di legge sulle autodichiarazioni rese in sede di gara dall'Ing Fabio Bandini

Precisato che gli atti concernenti l'istruttoria della Determina, sono custoditi presso gli archivi dell'Ufficio proponente

D E T E R M I N A

Di rendere la premessa in narrativa parte integrante e sostanziale del presente atto;

Di dare atto

- che l'art. 17, comma 2, del D.Lgs n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

CERTIFIED
ISO 9001

- che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: PREDISPOSIZIONE DI TUTTI GLI ELABORATI PROGETTUALI, INCLUSI LA DOCUMENTAZIONE PER LA SANATORIA EDILIZIO-URBANISTICA, LA PRATICA PAESAGGISTICA E LO SVOLGIMENTO DELLA DIREZIONE LAVORI PER L'INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DA ESEGUIRE AI FABBRICATI ERP POSTI IN VIAREGGIO VIA AURELIA SUD 93 COD. 00339910 E VIA DELLA VETRAIA COD 00339911
- Importo del contratto: **€ 60.000,00** oltre oneri previdenziali, assistenziali e IVA come per Legge
- Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 c. 1, lett. b), del D.lgs. 36/2023 individuando il professionista tramite il nuovo elenco di operatori economici di ERP Lucca pubblicato sul sito di ERP Lucca al seguente link: https://erplucca.acquistitelematici.it e facendo ricorso alla piattaforma del "Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START) del D.Lgs 36/2023;
- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

Di aggiudicare ai sensi dell'Art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs 36/2023 l'incarico professionale per la PREDISPOSIZIONE DI TUTTI GLI ELABORATI PROGETTUALI, INCLUSI LA DOCUMENTAZIONE PER LA SANATORIA EDILIZIO-URBANISTICA, LA PRATICA PAESAGGISTICA E LO SVOLGIMENTO DELLA DIREZIONE LAVORI PER L'INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DA ESEGUIRE AI FABBRICATI ERP POSTI IN VIAREGGIO VIA AURELIA SUD 93 COD. 00339910 E VIA DELLA VETRAIA COD 00339911 all'Ing Fabio Bandini con studio in Lucca San Concordio Trav IV n. 55 P.IVA 02227490469 C.F. BNDFSA84H30E715A per un importo complessivo offerto pari a € 60.000,00 oltre contributo e IVA

Di finanziare il servizio in oggetto con anticipo Fondi di Bilancio Erp Lucca Srl

Di dare mandato agli uffici competenti di verificare l'esecuzione del servizio e procedere alla liquidazione nelle modalità indicate nella documentazione della procedura

Responsabile Unico del Progetto
Ing. Lorenza Cardone

LC/rr
ST 07/2026

CERTIFIED
ISO 9001